

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	270 986,22
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы , в том числе:	руб.	15 839 621,21
7	- за содержание дома	руб.	14 181 554,60
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	1 233 120,39
9	- за услуги управления	руб.	424 946,23
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	14 662 415,07
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	14 662 415,07
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 448 192,36
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории	руб.	1 764 445,29
2	Текущий ремонт	руб.	1 031 369,69
3	Управление многоквартирным домом	руб.	425 386,66
4	Техническое обслуживание общих коммуникаций	руб.	3 282 353,18
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	1 441 971,94
7	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования и фасадов	руб.	2 504 760,95
8	Лифт	руб.	1 763 349,18
9	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	142 920,64
10	Обслуживание переговорно-запорного устройства	руб.	81 462,72
11	Содержание систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)	руб.	257 765,23
12	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	74 023,20
13	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб.	234 252,89
14	Содержание системы внутреннего противопожарного водопровода (ВППВ)	руб.	93 598,22

15	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	105 441,94
16	Охрана	руб.	1 949 440,39
17	Благоустройство	руб.	91 221,32
18	Обслуживание повысительно-насосной станции (ПНС)	руб.	27 767,94
19	Обслуживание общеобменной вентиляции	руб.	130 774,32
	ИТОГО		15 402 305,69
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Ремонтные работы системы СКУД, ПЗУ, видеонаблюдения	12 949,11	
2	Ремонтные работы системы СКУД, ПЗУ, видеонаблюдения	5 215,59	
3	Ремонтные работы системы СКУД, ПЗУ, видеонаблюдения	24 382,60	
4	Лифтовое оборудование: контактор	22 154,65	
5	Модуль сопряжения преобразователь интерфейса R3-MC-E Link Рубеж * (Екатерининская д.11, Графская д.6 к.3)	14 310,51	
6	Ремонтные работы СВН, СКУД, ПЗУ	75 623,30	
7	Труба гофрированная, кабель оптический, розетка, шнур (АППЗ)	3 527,26	
8	Ремонтные работы системы СКУД, ПЗУ, видеонаблюдения	1 663,37	
9	Стыки (пороги)	2 537,50	
10	Лифтовое оборудование: Выключатель, предохранители	4 650,50	
11	за трубы, угольники, муфты, прокладки.	15 386,72	
12	Установка дверного доводчика (2,3 пар.); Смена стекол; Смена дверных приборов: ручки-скобы	14 444,23	
13	Смена стекол (1 парад.,5,8,10,12 эт.); Смена дверных приборов: замки врезные (выход на кровлю)	27 357,69	
14	Смена стекол (3 пар.); Смена дверных приборов: ручки-скобы, замки;	10 569,29	
15	Смена дверных приборов: ручки-скобы; Смена стекол (1 пар. 1 эт.,3 эт. перех балкон,тамбур); Частичная замена покрытий из плит керамогранитных (1 пар. 1 эт.,2 пар. 1 эт.)	48 044,03	
16	Выполнение работ по замене светильников в моп	4 093,81	
17	Смена дверных приборов: ручки-скобы, доводчики; Смена светильников: с лампами; Смена ограничителей; Смена стекол	51 236,12	
18	Замена кнопок приказов (6 лифтов)	185 433,72	
19	Замена металлических дверей в парадной №1	69 747,70	
20	Смена стекол (1-3 пар.); Облицовка откосов дверных; Смена дверных приборов: ручки-скобы, доводчики (1,2 пар. 4,5,9,3 эт.);	118 136,95	
21	Смена дверных приборов: упор, ручек; Смена светильников; Смена автоматов; Сантехнические работы;	30 030,62	
22	Смена светильников; Сантехнические работы: установка насосов, установка клапанов редукционных, смена вентилей и клапанов	119 728,88	
23	Ремонтные работы системы СКУД, ПЗУ, видеонаблюдения	10 321,30	
24	рукава пожарные	6 865,00	
25	замерочные работы дверей	1 525,47	
26	стекло армированное, доставка	16 656,19	
27	воздухоотводчики	1 212,50	
28	краны, заглушки и клапан обратный.	4 595,00	
29	манометр,обратный клапан	1 135,00	
30	пожарные извещатели	24 832,00	
31	насосы циркуляционные и автоматические воздухоотводчики	11 579,56	
32	кабель силовой	1 747,01	
33	муфты, краны, угольники, тройники	3 157,00	
34	Лифтовое оборудование: кронштейны, качалки, пружины, реле	6 516,00	

35	Лифтовое оборудование: выключатель безопасности, микропереключатель	4 254,75	
36	Ремонтные работы системы СКУД, ПЗУ, видеонаблюдения	277,24	
37	Лифтовое оборудование: кнопки приказов в кабинах лифтов	7 758,37	
38	Лифтовое оборудование: блок управления	35 677,50	
39	Лифтовое оборудование: контакторы	22 851,00	
40	Лифтовое оборудование: тросики связи, масло и выключатели концевые	3 842,00	
41	трубы, заглушки, клапана, прокладки, ключи/амереканок, муфты	3 235,00	
42	штукатурка, клей, пена монтажная	995,70	
43	крестовины канализационные	1 111,95	
	Итого	1 031 369,69	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 358 627,18
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 745 321,03
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	877 235,79
13	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	749 786,19
14	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	135 841,80
15	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 596 592,91
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 630 602,27
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	834 573,09
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
22	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 017 902,18
23	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 305 415,26
24	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	218 229,37
25	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 336 272,70
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 319 775,39
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	119 604,47
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00